



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

**Herzlich Willkommen
zur
Informations- und
Diskussionsversammlung
Kunstrasenplatz**

Bürgerhalle Tägerwilen

26. September 2018

Ein Blick zurück

März 1933
Gründung des
ersten FCT

Oktober 1934
Inbetriebnahme Fussballplatz
an der Oberstrasse

Ein Blick zurück

März 1933
Gründung des
ersten FCT

Oktober 1934
Inbetriebnahme Fussballplatz
an der Oberstrasse

Ein Blick zurück

März 1933
Gründung des
ersten FCT

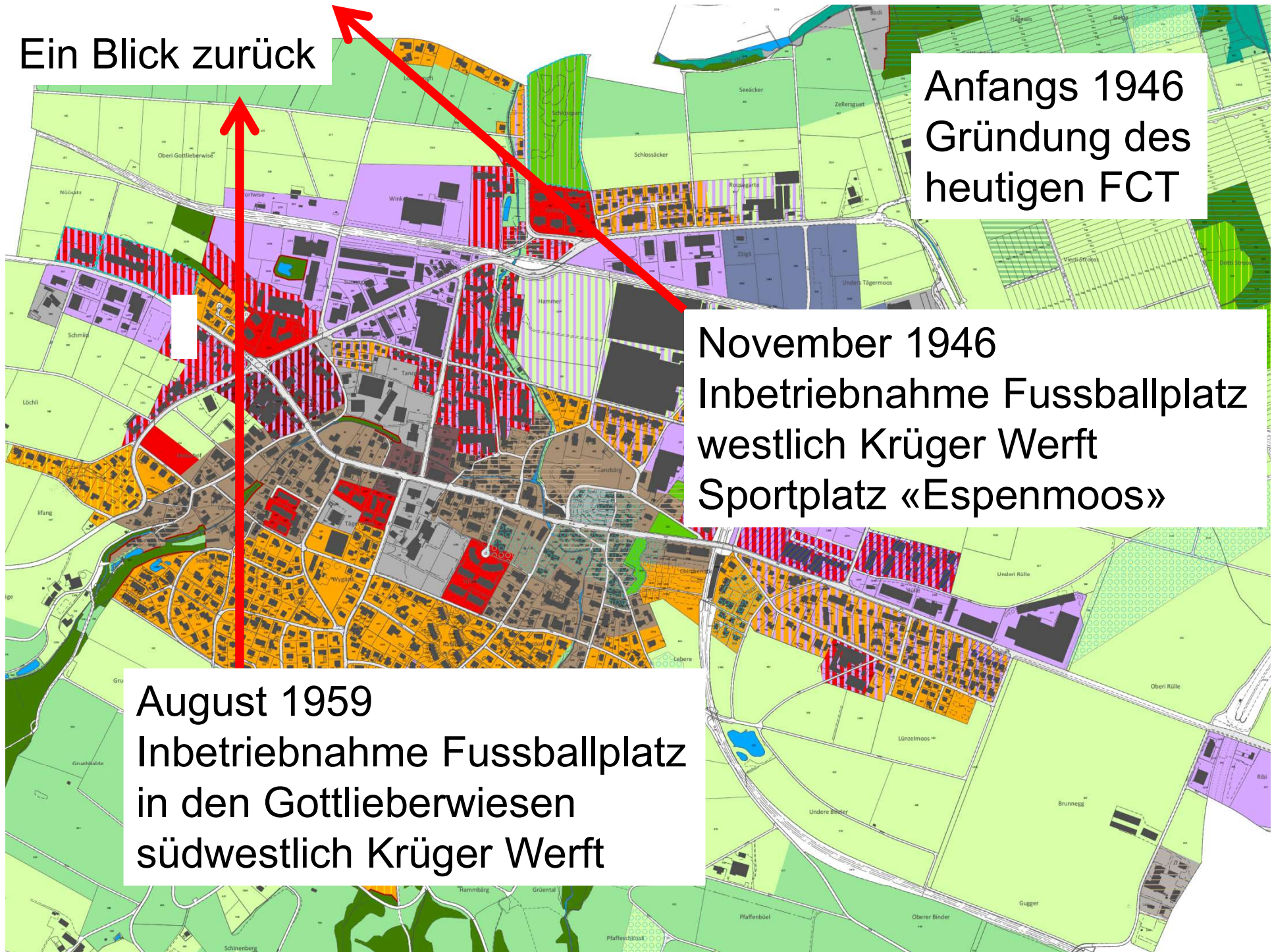
Oktober 1934
Inbetriebnahme Fussballplatz
an der Oberstrasse

Ein Blick zurück

Anfangs 1946
Gründung des
heutigen FCT

November 1946
Inbetriebnahme Fussballplatz
westlich Krüger Werft
Sportplatz «Eспенmoos»

August 1959
Inbetriebnahme Fussballplatz
in den Gottlieberwiesen
südwestlich Krüger Werft

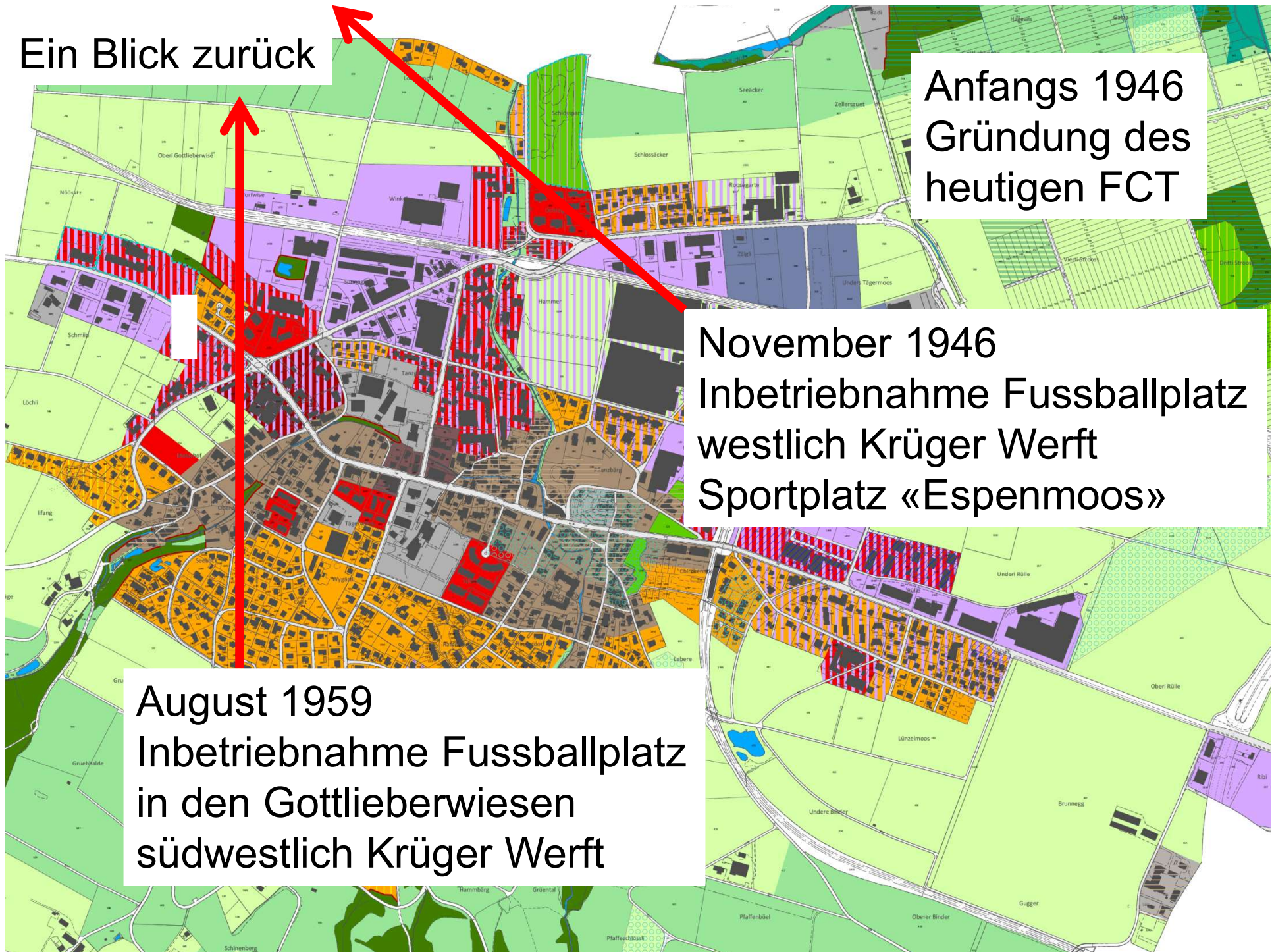


Ein Blick zurück

Anfangs 1946
Gründung des
heutigen FCT

November 1946
Inbetriebnahme Fussballplatz
westlich Krüger Werft
Sportplatz «Eспенmoos»

August 1959
Inbetriebnahme Fussballplatz
in den Gottlieberwiesen
südwestlich Krüger Werft

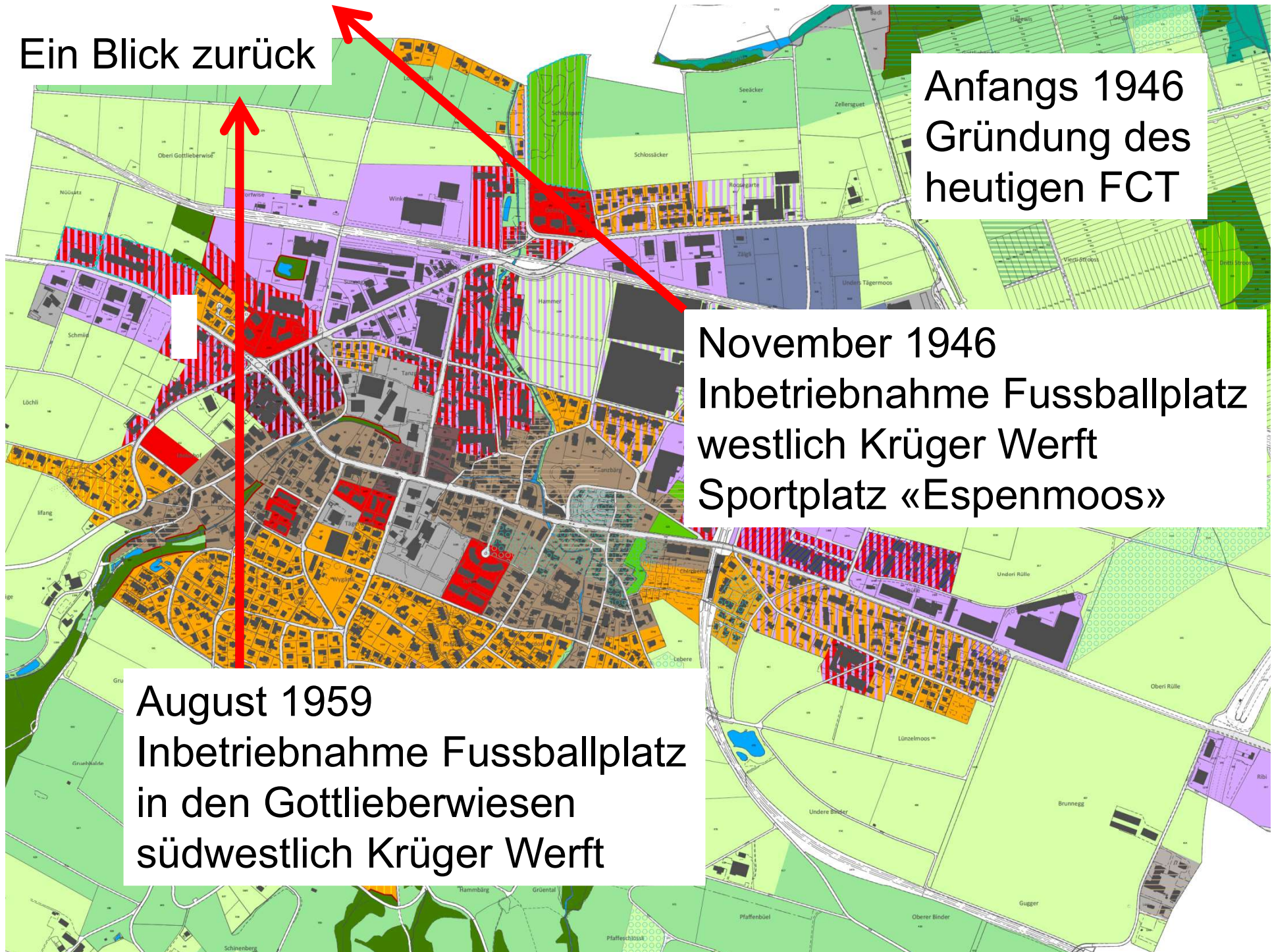


Ein Blick zurück

Anfangs 1946
Gründung des
heutigen FCT

November 1946
Inbetriebnahme Fussballplatz
westlich Krüger Werft
Sportplatz «Eспенmoos»

August 1959
Inbetriebnahme Fussballplatz
in den Gottlieberwiesen
südwestlich Krüger Werft



Ein Blick zurück

Anfangs 1946
Gründung des
heutigen FCT

November 1946
Inbetriebnahme Fussballplatz
westlich Krüger Werft
Sportplatz «Eспенmoos»

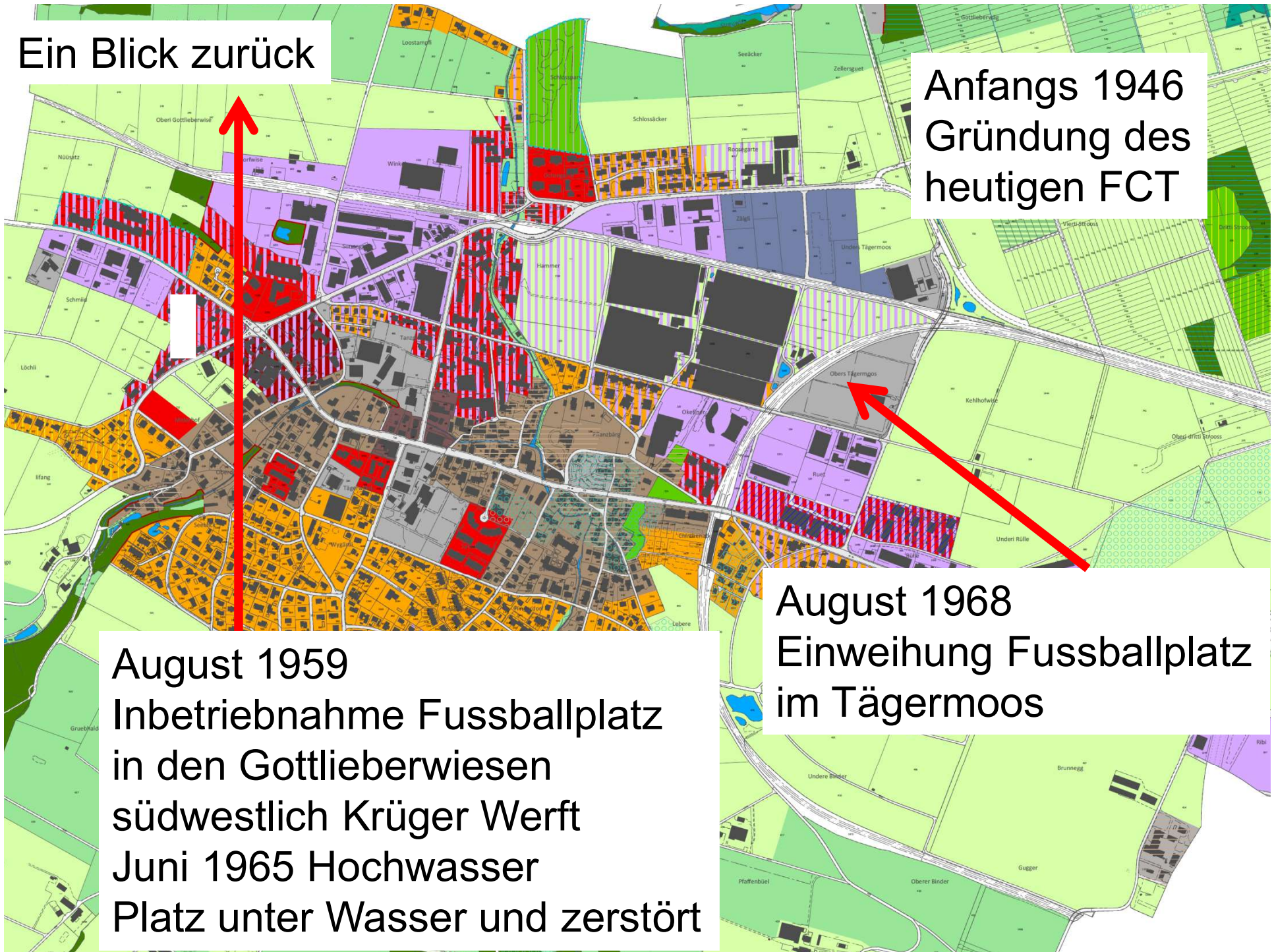
August 1959
Inbetriebnahme Fussballplatz
in den Gottlieberwiesen
südwestlich Krüger Werft

Ein Blick zurück

Anfangs 1946
Gründung des
heutigen FCT

August 1959
Inbetriebnahme Fussballplatz
in den Gottlieberwiesen
südwestlich Krüger Werft
Juni 1965 Hochwasser
Platz unter Wasser und zerstört

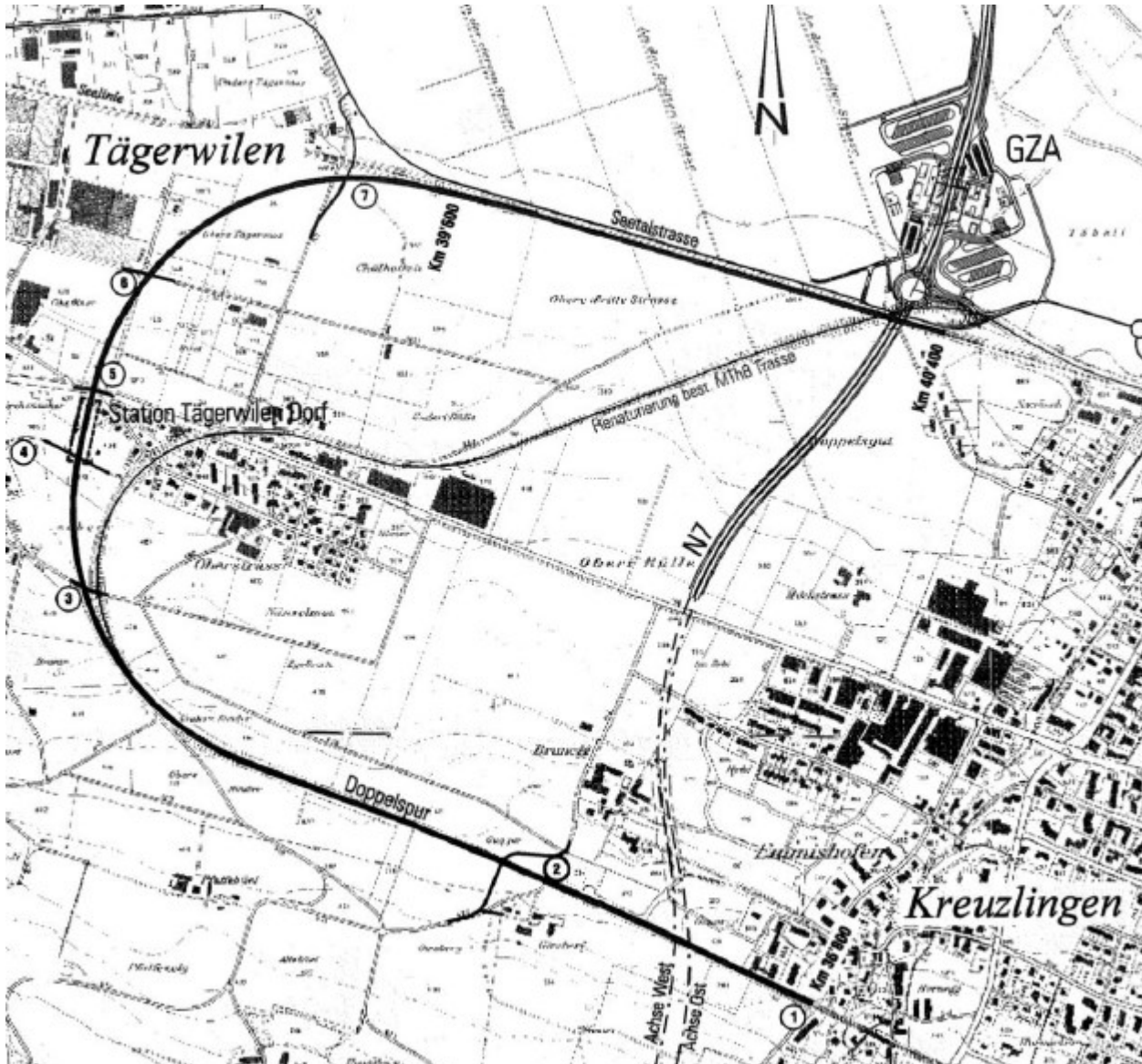
August 1968
Einweihung Fussballplatz
im Tägermoos





Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Ein Blick zurück



a.o. GV 4.3.1998
Kreditbegehren
an die Massnahmen
1-7 von total
CHF 2'750'0000

Abschreibung
auf 20 Jahre
Letzte Tranche
ist 2020 fällig

Ein Blick zurück

Neutrassierung
Mittelthurgaubahn
1998 - 2001

Alte Sportplätze
(unter neuem
Bahntrasse)
wurden 1968
eingeweiht

Umlegung Sportplätze auf Kosten MThB
August 1999, Inbetriebnahme Hauptplatz
Oktober 2000, Einweihung Gesamtanlage

Ein Blick zurück

Neutrassierung
Mittelthurgaubahn
1998 - 2001

Alte Sportplätze
(unter neuem
Bahntrasse)
wurden 1968
eingeweiht

Umlegung Sportplätze auf Kosten MThB
August 1999, Inbetriebnahme Hauptplatz
Oktober 2000, Einweihung Gesamtanlage

Ein Blick zurück

**Neutrassierung
Mittelthurgaubahn
1998 - 2001**

**Alte Sportplätze
(unter neuem
Bahntrasse)
wurden 1968
eingeweiht**

**Umlegung Sportplätze auf Kosten MThB
August 1999, Inbetriebnahme Hauptplatz
Oktober 2000, Einweihung Gesamtanlage**

Ein Blick zurück

**Neutrassierung
Mittelthurgaubahn
1998 - 2001**

**Alte Sportplätze
(unter neuem
Bahntrasse)
wurden 1968
eingeweiht**

**Umlegung Sportplätze auf Kosten MThB
August 1999, Inbetriebnahme Hauptplatz
Oktober 2000, Einweihung Gesamtanlage**



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Ein Blick zurück



GV vom 10. Mai 1999

a) Kreditbegehren von CHF 400'000 zum Kauf der Sportplatzanlagen (Abgeltung der früheren Anlageninvestitionen durch Fussballclub)

b) Kreditbegehren von CHF 300'000 als Beitrag an den Clubhausneubau



Tägerwil - Die Gemeinde mit Zukunft!

Ein Blick zurück

Diese CHF 700'000
hat FCT in den Neubau
des Clubhauses investiert.

CHF 1'250'000 Kosten Clubhaus
CHF 160'000 Anteil MThB
CHF 70'000 Sport-Totobetrag
CHF 320'000 Anteil FCT
(viele Eigenleistungen und
Handwerkerrabatte, möglich
da FCT als Bauherr auftrat)





Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Ein Blick zurück

Diese CHF 700'000
hat FCT in den Neubau
des Clubhauses investiert.

CHF 1'250'000 Kosten Clubhaus
CHF 160'000 Anteil MThB
CHF 70'000 Sport-Totobetrag
CHF 320'000 Anteil FCT
(viele Eigenleistungen und
Handwerkerrabatte, möglich
da FCT als Bauherr auftrat)

Fazit:

Gemeinde Tägerwilen hat für
CHF 700'000 eine Sportplatz-
anlage im Wert von
CHF 3'000'000 erhalten.



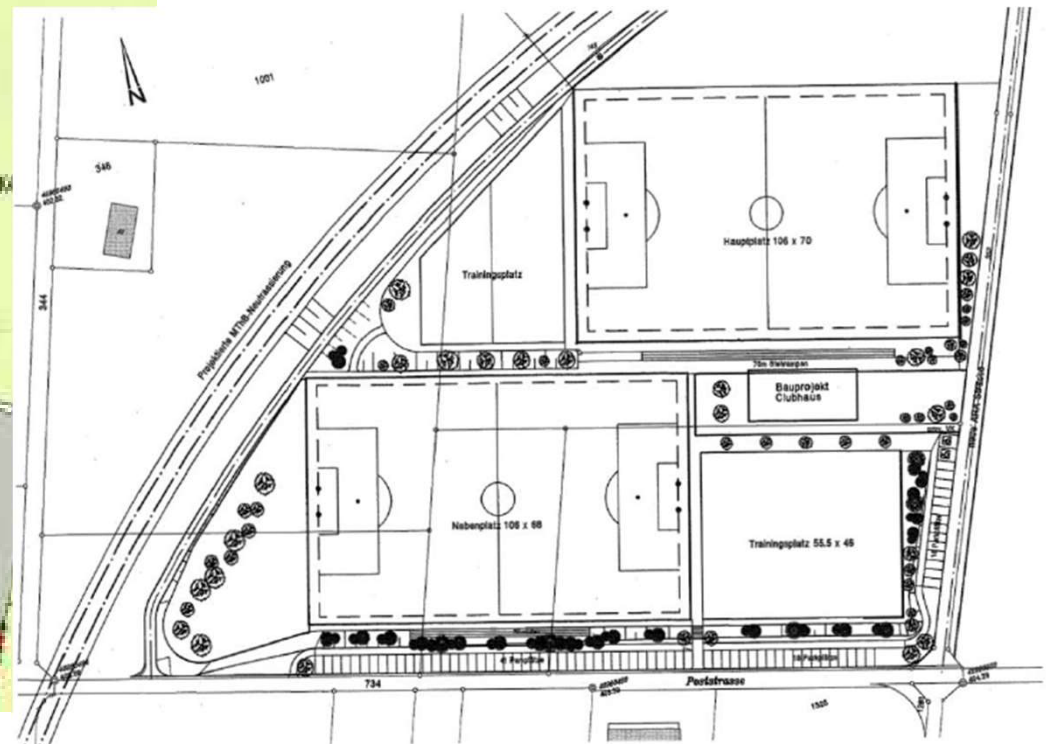


Tägerwil - Die Gemeinde mit Zukunft!

Ein Blick zurück



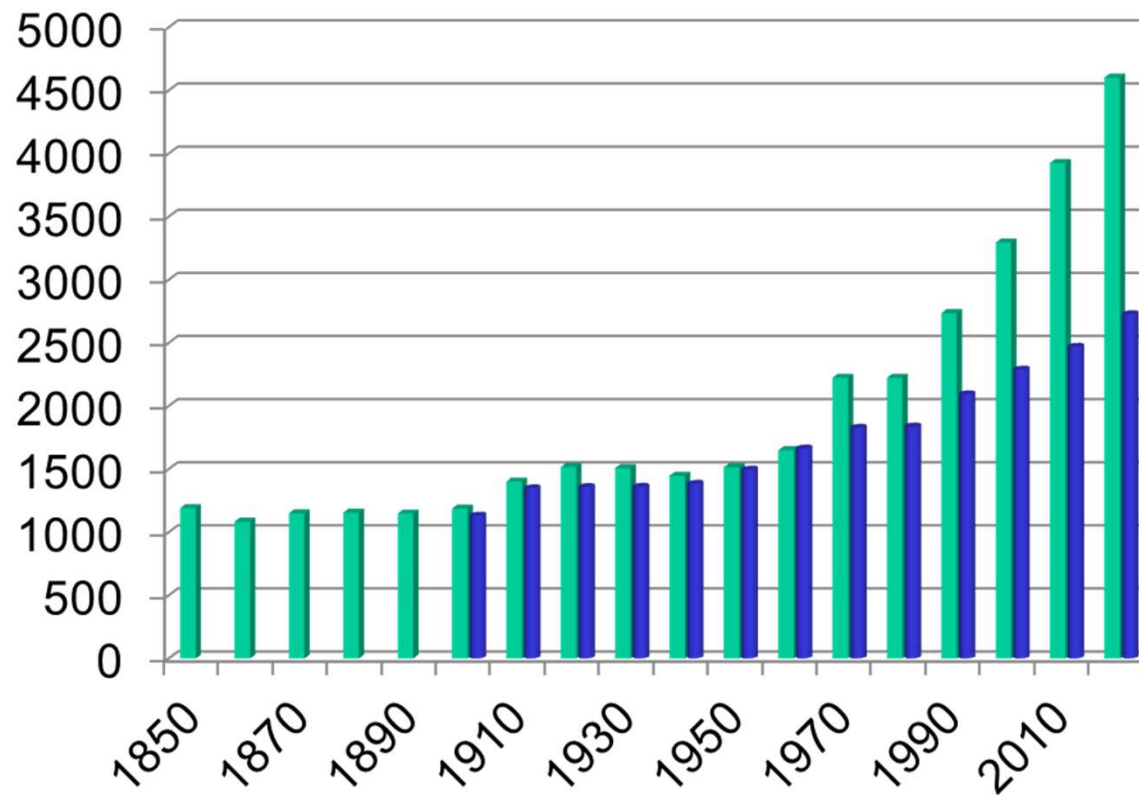
3. Trainingsplatz wurde einige Jahre später in Eigenregie und auf Kosten des FCT realisiert.





Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Bevölkerungsentwicklung



2000 3295

2010 3926

2017 4602

Heute 4639

■ Tägerwilen
■ Thurgau (in 100)



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Bevölkerungsentwicklung

Tägerwilen



2000 3295

2010 3926

2017 4602

Heute 4639

+ 40.8%

■ Tägerwilen

Schülerzahlen
sind weniger
stark gewachsen.



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Warum kontaktierte der
Vorstand des
Fussballclubs Tägerwilen
den Gemeinderat
im Frühling 2017?
(Schreiben vom 16. März 2017)

Der FCT hat das Wort



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Platzsperrzeiten – Warum?

- Benützung der Trainings- u. Spielfelder bestimmt die Politische Gemeinde – je nach Wetterverhältnissen
- Platzfreigabe nach dem Winter erfolgt erfahrungsgemäss ca. Ende März – Spielbetrieb ist meistens ab 1. Aprilwochenende
- Platzsperrung während dem Saisonbetrieb erfolgt durch die Gemeinde (Wetter, Unterhaltsmassnahmen)



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Platzsperrzeiten – Warum?

- Ursache von Sperrungen der Spielfelder im Saisonbetrieb
 - Schlechtwetterperioden, Böden sind durchnässt
 - Überbeanspruchung – grosser Verschleiss
 - Verbreitung der einjährigen Risse, das sog. unerwünschte „Ungras“ (nicht belastbar, Flachwurzler)
 - Frühling/Herbst sog. Nachsaat (1 Woche Platzsperre)
 - Sommer = Regeneration Rasenflächen (Düngen, Aerifizieren, Regenerationssaat), mind. 5 Wochen Platzsperre
- Generell: Zur Platzschonung werden meistens die 16 m Räume gesperrt



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Anfrage für 3. Platz

(Natur- oder Kunstrasen)

- 28. Juni 2017: Augenschein und Gespräch mit Gemeinderat
- 4. Juli 2017: Einsetzung einer Arbeitsgruppe
 - Uhler Rolf, Bauverwalter, Vorsitz
 - Gerwig Thomas, Gemeinderat
 - Bürki Manfred, Leiter Werkhof
 - Matzinger René, Präsident FCT
 - Herbst Martin, Vize-Präsident FCT
 - Forster Peter, Sportchef FCT



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Anfrage für 3. Platz

(Natur- oder Kunstrasen)

- Auftrag der Arbeitsgruppe vom 4. Juli 2017
 - Befasst sich mit verschiedenen Varianten
 - Besorgt Kostenschätzungen von:
 - Erneuerung eines unserer Naturrasenplätze
(Könnte aufgrund des Alters, 18-jährig, bald einmal fällig werden)
 - Bau eines Naturrasenplatzes auf der Liegenschaft Nr. 356
 - Bau eines Kunstrasenplatzes auf der Liegenschaft Nr. 356
 - Umbau vorhandener Naturrasen in Kunstrasenplatz



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Anfrage für 3. Platz

(Natur- oder Kunstrasen)

- Auftrag der Arbeitsgruppe vom 4. Juli 2017
 - Befasst sich mit verschiedenen Varianten
 - Besorgt Kostenschätzungen von:
 - Erneuerung eines unserer Naturrasenplätze
(Könnte aufgrund des Alters, 18-jährig, bald einmal fällig werden)
 - Bau eines Naturrasenplatzes auf der Liegenschaft Nr. 356
 - Bau eines Kunstrasenplatzes auf der Liegenschaft Nr. 356
 - Umbau vorhandener Naturrasen in Kunstrasenplatz
 - Welche Massnahmen an der ARA-Strasse werden für die Sicherheit zur Querung empfohlen?
 - Welches Engagement (Beitrag in Franken und/oder Frondienstleistungen) kann der FCT leisten?

Der Gemeinderat erwartet bis Ende April 2018 einen Abschlussbericht mit entsprechenden Anträgen.



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Arbeiten der Arbeitsgruppe

- Vorgehensweise festlegen
- Kontakt mit Ostschweizer Fussballverband aufnehmen
- Absprache mit Kreuzlingen, da die Stadt im Döbeli auch einen Kunstrasen plant
- Erkundigungen bei Platzwarten über Kunstrasen und Hybridrasen einholen
- Standorte für 3. Spielfeld



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Arbeiten der Arbeitsgruppe

- Vorgehensweise festlegen
- Kontakt mit Ostschweizer Fussballverband aufnehmen
- Absprache mit Kreuzlingen, da die Stadt im Döbeli auch einen Kunstrasen plant
- Erkundigungen bei Platzwarten über Kunstrasen und Hybridrasen einholen
- Standorte für 3. Spielfeld
- Fachplaner mit Referenzlisten eruieren (Projektbegleitung und Kostenvoranschläge)
- 4 Offerten → Vergabe an Engeler Freiraumplanung AG aus Wil, heute SJB Kempter Fitze AG
- Besichtigungen von Kunst- und Naturrasen sowie Hybridrasen
- Platzuntersuchungen durch Geologen





Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Besichtigungen folgender Fussballplätze

- Hybridrasen Kybunpark FC St. Gallen
- Kunstrasenplatz (verfüllt) Gründenmoos
- Kunstrasenplatz (unverfüllt) Teufen
- Naturrasenplatz (Rollrasen) Teufen

Bei den Besichtigungen war immer der Verantwortliche und der Platzwart dabei.
Damit waren kompetente Antworten gesichert.



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Warum fiel Variante Hybridrasen für die Arbeitsgruppe aus dem Rennen ?

- Kosten für Aufbau mit faserverstärkter Rasentragschicht ca. 1.5 mal teurer als Naturrasenplatz
- Aufwendige Sanierung der Rasentragschicht, Fasern müssen ausgesiebt und sep. entsorgt/recyclet werden
- Platz kann nicht im gleichen Masse besandet werden, da sonst die Fasern zu tief liegen und Funktion verlieren



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Warum fiel Variante Hybridrasen für die Arbeitsgruppe aus dem Rennen ?

- Kosten für Aufbau mit faserverstärkter Rasentragschicht ca. 1.5 mal teurer als Naturrasenplatz
- Aufwendige Sanierung der Rasentragschicht, Fasern müssen ausgesiebt und sep. entsorgt/recyclet werden
- Platz kann nicht im gleichen Masse besandet werden, da sonst die Fasern zu tief liegen und Funktion verlieren
- Gummifasern in Rasentragschicht machen diese kompakt, bedeutet auch fester/härter – somit muss der Platz mehr gewässert und gelockert/aerifiziert werden
- Belastung nur einige Stunden höher als Naturrasen
- Der Hybridrasen hat die gleichen natürlichen Grenzen bezüglich Schnee und gefrorenem Boden wie Naturrasen



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Kosten

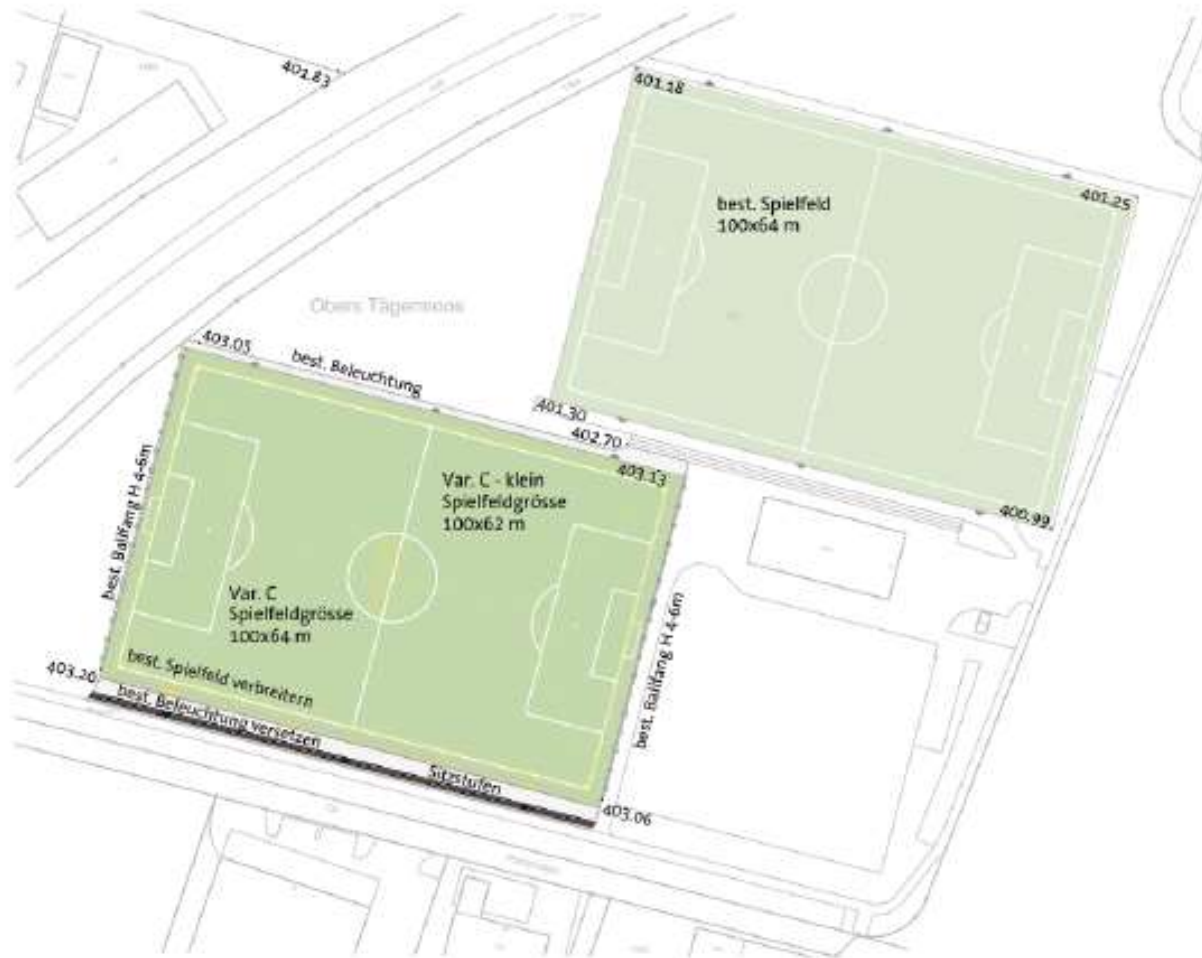
	Variante A	Variante B1	Variante B2	Variante C	Variante C Klein
Kunstrasen	ca. 3.4 Mio	ca. 2.5 Mio	ca. 2.4 Mio	ca. 2.3 Mio	ca. 1.9 Mio
Naturrasen	ca. 2.6 Mio	ca. 1.7 Mio	ca. 1.6 Mio	ca. 1.2 Mio	ca. 250'000 nur Sanierung Grasnarbe, mit Rollrasen

Diese Kosten beinhalten einen Vollausbau mit Drainagen, Umgebungsarbeiten inkl. Umzäunung, LED-Beleuchtung, usw.



Tägerwil - Die Gemeinde mit Zukunft!

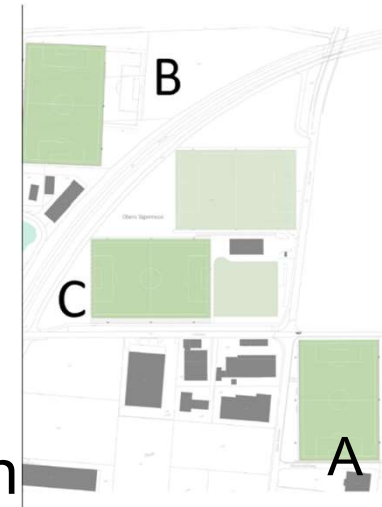
Gestaltung Variante C





Fazit / weiteres Vorgehen

- Variante A - aufgrund massiver Geländeeingriffe nur in Synergie sinnvoll
- Variante B - Eigentumsverhältnisse zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich
- Variante C – schnellste mögliche Lösung, kein Landverbrauch, ohne zusätzliche Erschliessung
- Variante C klein – kann nicht in Betracht gezogen werden – zu klein nach den heutigen SFV-Vorschriften
- Kunstrasen überzeugt trotz höherer Investitionskosten, gleiche Anzahl Spielfelder, dafür wesentlich mehr Nutzfläche
- Gemeinderat stimmt der Variante C Kunstrasenplatz zu





Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Kostenvoranschlag inkl. MWST

- Vorbereitungsarbeiten CHF 85'000
- Umgebungsarbeiten (Erdbau) CHF 97'000
- Gärtnerarbeiten (inkl. Mauern) CHF 138'000
- Einfriedungen CHF 88'000
- Ausstattungen CHF 31'500
- Spiel und Sportplätze CHF 1'469'000
 - Foundation Kunstrasen CHF 600'000
 - Kunstrasenbelag CHF 734'000
 - Entwässerung Kunstrasen CHF 135'000
- Installationen (Elektro + Bewässerung) CHF 188'000
- Grabarbeiten Werkleitungen CHF 54'000
- Honorar, Nebenkosten, Reserve CHF 149'500
- **Total CHF 2'300'000**



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Geplantes Kreditbegehren für die Gemeindeversammlung vom 3. Dezember 2018

CHF 2'600'000 (Brutto)

- Ersatz Platz Süd durch Kunstrasenplatz: CHF 2'300'000
- Sanierungsmassnahmen Hauptplatz Nord: CHF 300'000

Beitrag FCT: CHF 150'000



Der Planer informiert über Vor- / Nachteile Kunstrasenplatz

- witterungsunabhängig
- sehr hohe Nutzungsintensivität
45h statt 5-20h/Woche
- dauerhaft optimale Spieleigenschaften
- geringerer Pflegeaufwand
(ca. 1/2 günstiger zum Rasenplatz)
- Entlastung Hallenplätze
- Teuer in den Investitionskosten
- Künstlicher Belag / ökologischer Aspekt
- Lebensdauer ca. 12-15 Jahre
- Ersatz Kunstrasen ca. CHF 550'000



Tägerwilen - Die Gemeinde mit Zukunft!

Vor der Diskussion folgen noch
4 Abschlussfolien des FCT