



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021

Datum	Dienstag, 25. Mai 2021
Ort und Zeit	Tägerwil, Dreifachsporthalle Sekundarschulhaus, 20.00 – 22.20 Uhr
Vorsitz	Thalmann Markus, Gemeindepräsident
Protokoll	Beneduce Alessio, Gemeindeschreiber
Stimmrechtsausweise	Diese wurden den Versammlungsteilnehmern vor der Versammlung abgenommen.
Stimmbeteiligung	Stimmberechtigte 2'492 Anwesend 161 (bis und mit Traktandum 3) 162 (ab Traktandum 4) Beteiligung 6,5 %
Einladung	Die Einladungen mit Traktandenliste wurde den Stimmberechtigten rechtzeitig zugestellt. In der Tägerwiler Post vom 16. April und 21. Mai 2021 wurde die Einladung publiziert.
Unterlagen	Die Kurzfassung der Rechnung 2020 mit Botschaften und Anträgen wurde der Stimmbürgerschaft rechtzeitig zugestellt.
Bemerkungen	---

Traktanden

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Rechnung 2020
 - 2.1. der Politischen Gemeinde
 - 2.2. des Wasserwerkes
 - 2.3. des Elektrizitätswerkes
 - 2.4. des Wärmeverbundes
 - 2.5. Gewinnverwendungen / Verlustverrechnungen
3. Verkauf von zirka 571 m² Land für CHF 500.00/m² ab der Liegenschaft Nr. 1489 (westlich Rheinblickstrasse)
4. Teileinzonung der Liegenschaft Nr. 356 mit 8'500 m² von der Landwirtschaftszone Lw in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA
5. Mitteilungen und allgemeine Umfrage



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021

Zur heutigen ordentlichen Gemeindeversammlung heisst Gemeindepräsident Markus Thalmann im Namen des Gemeinderates die anwesenden Stimmbürgerinnen und Stimmbürger recht herzlich willkommen. Er weist auf die spezielle Situation im Zusammenhang mit der Corona-Situation hin. Er bittet die Schutzmassnahmen einzuhalten. Diese Gemeindeversammlung ist die 55. und letzte von Gemeindepräsident Markus Thalmann als Vorsitzender.

Einladung

Gegen die Art und Weise der Einladung werden keine Einwände erhoben.

Stimmrecht

Die Stimmrechtsausweise wurden kurz vor der Versammlung allen anwesenden Stimmberechtigten durch die vier Mitglieder des Wahlbüros Claudia Bär, Roman Ciardo, Eva Panek und Edith Rauter abgenommen.

1. Wahl der Stimmzähler

Als Stimmzähler werden vorgeschlagen und einstimmig gewählt:

- Bär Claudia, Mitglied Wahlbüro
- Ciardo Roman, Mitglied Wahlbüro
- Panek Eva, Mitglied Wahlbüro
- Rauter Edith, Mitglied Wahlbüro

Traktandenliste

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021

2. Rechnungen 2020

Vorlage – Referent

Gemeindepräsident Markus Thalmann, Gemeinderätin Monika Kramer und Gemeinderat Jean-Michel Farine stellen die Rechnungen 2020 vor:



Traktandum Nr. 2 Seite 6 - 41

- 2.1 Rechnung 2020 der Politischen Gemeinde
- 2.2 Rechnung 2020 des Wasserwerkes
- 2.3 Rechnung 2020 des Elektrizitätswerkes
- 2.4 Rechnung 2020 des Wärmeverbundes
- 2.5 Gewinnverwendungen / Verlustverrechnungen

Markus Thalmann, Monika Kramer,
Jean-Michel Farine



Ergebnisübersicht S. 7

in Franken	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Politische Gemeinde	2'400'159	-568'000	416'200
Wasserwerk	289'359	16'000	45'956
Elektrizitätswerk	-33'537	14'000	126'857
Wärmeverbund	-5'814	13'000	23'371

Abweichung Politische Gemeinde rund + 2.97 Mio



Abweichungsübersicht S.17

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Ordnung / Sicherheit	342	266	-76 Verschlechterung

- Mehrertrag aufgrund mehr Einbürgerungen
- Mehraufwand privater Sicherheitsdienst (infolge Corona)
- Mehraufwand beim Kindes- und Erwachsenenschutz (Beiträge an die regionale Berufsbeistandschaft See)



Abweichungsübersicht S.19

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Gesundheit	715	647	-68 Verschlechterung

- Zunahme des Gemeindebeitrages an Langzeitpflege
- Steigende Kosten bei den privaten Spitexdiensten



Abweichungsübersicht S. 20

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Soziale Sicherheit	1'060	1'070	10 Verbesserung

- Deutlicher Rückgang von Forderungen Krankenkassen-Prämienausstände/Verlustscheine
- Einmalige Abschreibung Planungskosten Kinder- und Jugendzentrum
- Leistungen an Kinder- und Jugendheime (bisher unter gesetzlicher wirtschaftlicher Hilfe)
- Rückgang der Netto-Unterstützung für gesetzliche wirtschaftliche Hilfe
- Rückgang von zugewiesenen Asylbewerbern



Abweichungsübersicht S. 21

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Verkehr	1'540	1'440	-100 Verschlechterung
Nicht budgetierte Mehrausgaben für unvorhergesehenen Strassenunterhalt			-63
Weniger Verkäufe von Tageskarten			-22
Mehrkosten bei Strassenbezeichnungstafeln und Betriebsmaterial			-26



Abweichungsübersicht S. 22

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Umweltschutz und Raumordnung	543	664	121 Verbesserung

- Weniger Unterhalt für Gewässerbau 58
- Weniger Unterflurcontainer eingebaut als budgetiert 85
- Mehrkosten für Naturschutz und Naturkommission -19



Abweichungsübersicht S. 15 u. 24

in Tausend Franken	R 2020	B 2020	
Finanzen und Steuern	-7'715	-4'630	3'085 Verbesserung
Höhere Allgemeine Gemeindesteuern			405
Marktwertanpassung Grundstück FV (Hertlerbüel GS 571) gemäss HRM2			2'197



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021



Steuerertrag 100%

In Tausend Franken	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Total Einkommenssteuer NP	8'458	8'320	8'316
Total Vermögenssteuer NP	963	922	959
Quellensteuern	1'193	1'082	959
Total Gewinn-/Kapitalsteuer JP	2'288	1'876	2'399
Total	12'902	12'200	12'632
Liegenschaftssteuern	359	350	328
Grundstückgewinnsteuern	823	350	345
1 Steuerprozent	129	122	126



Steuerzahler Juristische Personen JP

Steuerbares Einkommen		Anzahl Steuerpflichtige	%
von	bis		
0	0	219	45.06
1	50'000	174	35.80
50'001	200'000	52	10.70
200'001	1'000'000	27	5.56
1'000'001	5'000'000	14	2.88
Total Steuerpflichtige Juristische Personen		486	100.00



Selbstfinanzierung (ohne Werke)

(in Tausend Franken)	Rechnung 2020	Rechnung 2019
Gewinn / (Verlust)	2'400	416
Abschreibung Verw.-Vermögen inkl. Inv.-Beiträge	954	755
Veränderung Rückstellungen		9
Selbstfinanzierung	3'354	1'180
Nettoinvestitionen	1'177	3'946
Finanzierungsfehlbetrag		2'766
Finanzierungsüberschuss	2'177	
Selbstfinanzierungsgrad	282%	30%



Elektrizitätswerk S. 34

(in Tausend Franken)	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Ertrag Netznutzung u. Stromverkauf	3'135	2'970	3'017
Aufwand Netznutzung u. Stromankauf	-2'095	-1'915	-1'939
Bruttomarge	1'040	1'055	1'078
	33%	36%	36%
Abschreibungen	362	390	437
Gewinn / (Verlust)	-34	14	127
Selbstfinanzierung	328	404	564
Nettoinvestitionen	873	1'145	1'024
Selbstfinanzierungsgrad	38%	35%	55%



Bericht der RPK

Seite 41

- Rechnung wurde geprüft
- Gemäss Beurteilung der RPK entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den gesetzlichen Bestimmungen.
- Empfehlung:
- Vorliegende Jahresrechnung 2020 zu genehmigen.



Steuerzahler Natürliche Personen NP

Steuerbares Einkommen		Anzahl Steuerpflichtige	%
von	bis		
0	0	787	22.96
1	150'000	2'463	71.87
150'001	300'000	151	4.41
300'001	1'000'000	26	0.76
1'000'001	2'000'000	0	0.00
Total Steuerpflichtige Natürliche Personen		3'427	100.00



Steuerkraft und Steuerfuss



Wasserwerk S. 30

(in Tausend Franken)	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Wasserverkauf inkl. Gebühren	783	750	746
Wasserankauf	-250	-260	-237
Bruttomarge	533	490	509
	68%	65%	68%
Abschreibungen	90	92	102
Gewinn / (Verlust)	289	16	46
Selbstfinanzierung	379	108	148
Nettoinvestitionen	780	793	602
Selbstfinanzierungsgrad	49%	14%	25%



Wärmeverbund S. 38

(in Tausend Franken)	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Wärmeverkauf	140	140	144
Ankauf Schnitzel / Gas	-51	-56	-55
Bruttomarge	89	84	89
	64%	60%	62%
Abschreibungen	25	25	25
Gewinn / (Verlust)	-6	13	23
Selbstfinanzierung	19	38	48
Nettoinvestitionen	0	0	0



Der Gemeinderat beantragt

Seite 40

- Die Jahresrechnung 2020
 - der Politischen Gemeinde,
 - des Wasserwerkes,
 - des Elektrizitätswerkes,
 - des Wärmeverbundes,
 zu genehmigen.
- Die Rechnungsergebnisse sind wie folgt zu verwenden:



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021



Verwendung Rechnungsergebnisse

Seite 40

1. **Politische Gemeinde**
 - Einlage Jahresgewinn von CHF 2'400'159 ins Eigenkapital
2. **Wasserwerk**
 - Einlage Jahresgewinn von CHF 289'359 in die Spezialfinanzierung
3. **Elektrizitätswerk**
 - Entnahme des Jahresverlustes von CHF 33'537 aus der Spezialfinanzierung
4. **Wärmeverbund**
 - Entnahme des Jahresverlustes von CHF 5'814 aus der Spezialfinanzierung



Abrechnung Verpflichtungskredit

Seite 42

Erschliessung Hertler Nord
zur Kenntnisnahme

Revisorenbericht

Die Rechnungen 2020 wurden durch die Rechnungsprüfungskommission kontrolliert und mit dem Gemeinderat besprochen. Der entsprechende Bericht liegt vor.

Diskussion zu den Rechnungen 2020

Christian Schwarz möchte wissen was passiert, wenn der Landwert einmal sinkt?

Finanzverwalter Felix Schmid erklärt, dass eine Landentwertung auch gebucht werden würde als Aufwand bzw. als Verlust. Es handelt sich hier um Buchwerte und nicht um realisierte Gewinne.

Abstimmung über

die Rechnungen 2020

- der Politischen Gemeinde
- des Wasserwerkes
- des Elektrizitätswerkes
- Wärmeverbundes

Abstimmungsergebnis

einstimmige Annahme

Diskussion zur Gewinnverwendung

Wird nicht gewünscht.



Abstimmung über

Die Gewinnverwendung von

■ **Politische Gemeinde**

Einlage Jahresgewinn von CHF 2'400'159 ins Eigenkapital

■ **Wasserwerk**

Einlage Jahresgewinn von CHF 289'359 in die Spezialfinanzierung

■ **Elektrizitätswerk**

Entnahme Jahresverlust von CHF 33'537 aus der Spezialfinanzierung

■ **Wärmeverbund**

Entnahme Jahresverlust von CHF 5'184 aus der Spezialfinanzierung

Abstimmungsergebnis

einstimmige Annahme.



3. Verkauf von zirka 571 m² Land für CHF 500.00/m² ab der Liegenschaft Nr. 1489 (westlich Rheinblickstrasse)

Vorlage – Referent

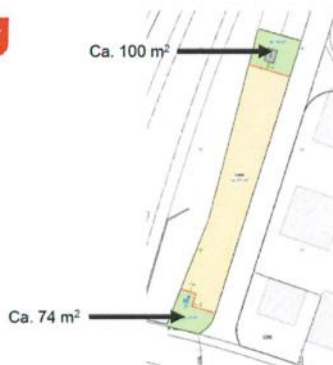
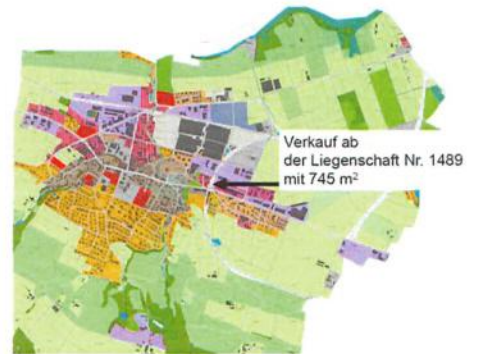
Gemeinderat Jean-Michel Farine stellt den Verkaufsantrag vor:



Traktandum Nr. 3 Seite 43 - 44

Botschaft und Antrag zum Verkauf von zirka 571 m² Land für CHF 500.00/m² ab der Liegenschaft Nr. 1489 (westlich Rheinblickstrasse)

Jean-Michel Farine



Liegenschaft Nr. 1489 mit 745 m²

Verkauf ohne Bereich Trafostation Nord und ohne Bereich Süd mit Swisscomkabine, Sitzmöglichkeit und Vereinswerbebereich

Verkauf von ca. 571 m² à CHF 500/m²
Total CHF 285'500



Win-win-Situation

Für Gemeinde:
- Keine Hochbauten möglich
- Auflagen bezüglich Hauptzufahrt zur Wohnüberbauung mit Gewerbeanteil
- Erlös von CHF 285'500

Für MDT Immobilien AG:
- Parkplatzzahl kann gut erreicht werden
- Guter Standort für Solardächer über Parkplätzen



Der Gemeinderat beantragt

Seite 43

dem Verkauf von zirka 571 m² Land für CHF 500.00/m² ab der Liegenschaft Nr. 1489 (westlich Rheinblickstrasse)

zuzustimmen.

Diskussion

Brigitte Drexler stellt fest, dass das Land mit Sträuchern und Hecken bewachsen ist. Wie sieht es aus mit den Tieren, die da hausen?

Markus Thalmann erklärt, dass der Verkauf mit der Auflage verbunden ist, hinter den Parkplätzen eine Ersatzbepflanzung vorzunehmen.

Max Schnauer hält fest, dass bei einem Verkauf die Gemeinde keinen Einfluss mehr hat. Wie sieht es aus mit Sonnenkollektoren?



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwilen vom 25. Mai 2021

Gemeindepräsident Markus Thalmann erklärt, dass bereits ein Baugesuch für die Parkplätze mit Sonnenkollektoren eingereicht ist.

Christian Schwarz möchte wissen, ob die Bahn mit der Bepflanzung des Bordes einverstanden ist.

Markus Thalmann, Gemeindepräsident, erklärt, dass dies mit der Bahn geklärt wurde. Gegen Sträucher und Hecken haben sie nichts einzuwenden. Nur Bäume dürfen im Bord keine gepflanzt werden.

Abstimmung über

den Verkauf von zirka 571 m² Land für CHF 500.00/m² ab der Liegenschaft Nr. 1489 (westlich Rheinblickstrasse)

Abstimmungsergebnis

Einstimmige Annahme.



4. Teileinzonung der Liegenschaft Nr. 356 mit 8'500 m² von der Landwirtschaftszone Lw in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA

Vorlage – Referent

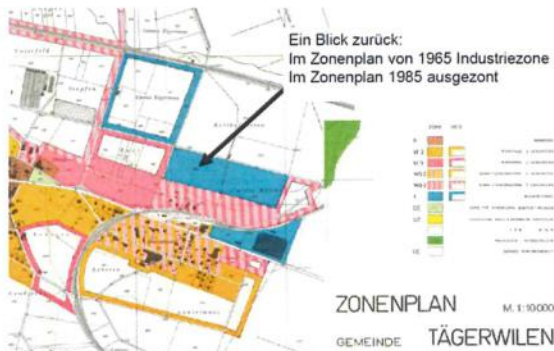
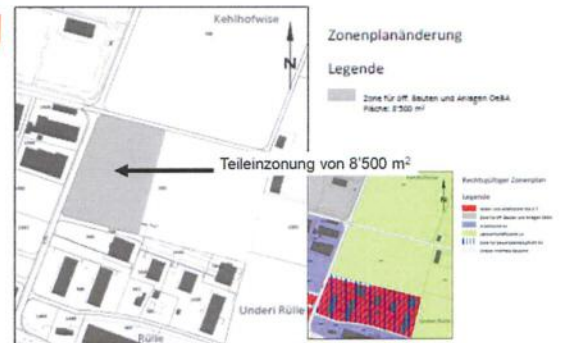
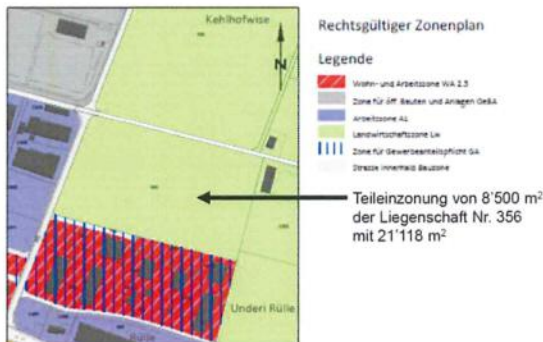
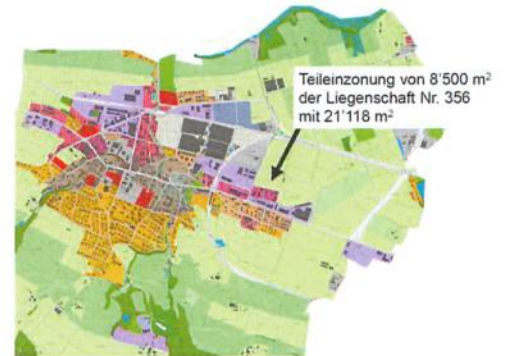
Gemeindepräsident Markus Thalmann stellt den Umzonungsantrag vor:



Traktandum Nr. 4 Seite 45 - 47

Botschaft und Antrag zur Teileinzonung der Liegenschaft Nr. 356 mit 8'500 m² von der Landwirtschaftszone Lw in die Zone für Öffentliche Bauten und Anlagen OeBA

Markus Thalmann





Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Tägerwil

Zonenplan

Genehmigung d.B. v. 17.11.2014

1:5000

Planliche Aufgabe

Verwirklichung des ZP

den den Nutzungsänderungen entsprechen

Am 17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

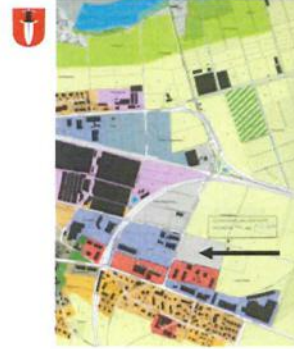
17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014

17.11.2014



Parzelle Nr. 356 mit 21'118 m²

Beurkundeter Kaufvertrag vom 27. Juli 2012

Eintrag im Grundbuch am 22. März 2019

28. Oktober 2019
Ablehnung Einzonung aufgrund fehlender Machbarkeitsstudie



Bei dieser Teileinzonung geht es nicht um die Frage Mehrzweckhalle ja oder nein, sondern um die Grundlage, damit die Diskussion MZH überhaupt Sinn macht und gestartet werden kann.



Wurden andere Standorte geprüft, bei denen theoretisch eine Mehrzweckhalle mit integrierter Dreifachhalle und Aussengestaltung Platz hätte?



Grösse einer Mehrzweckhalle mit integrierter Dreifachhalle:

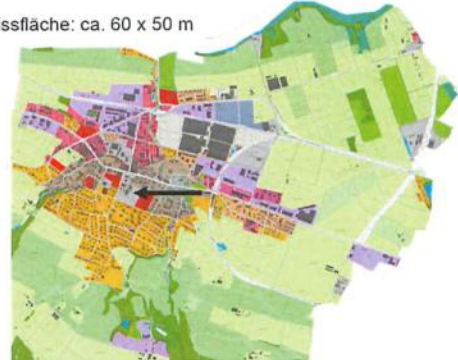
Aus Planungsgrundlagen Sporthallen des Bundesamtes für Sport (BASPO):
Dreifachhalle: 49 x 28 x 9 m

Mit Bühne, Geräteräume, Garderobe, Dusche, usw.

Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m
Ohne Grenzabstände, Zulieferung, Aussen- und Veloparkplätze sowie allfällige Leichtathletik-Aussenanlagen, usw.



Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



VSG benötigt Aussenraum und Sportwiese für grosse Schülerzahl.

Roter Platz?

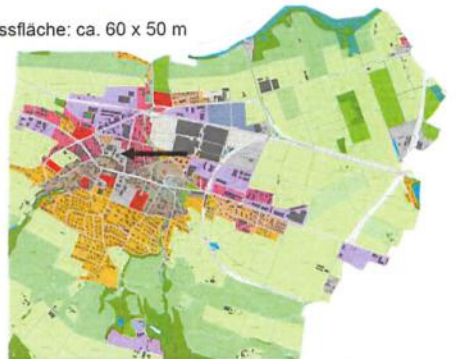
VSG benötigt Aussenraum für allfälligen Bau von mehr Schulraum.

Wo Aussenanlagen für MZH? Zufahrt- und Parkplatzproblem

MZH im Wohngebiet?



Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m





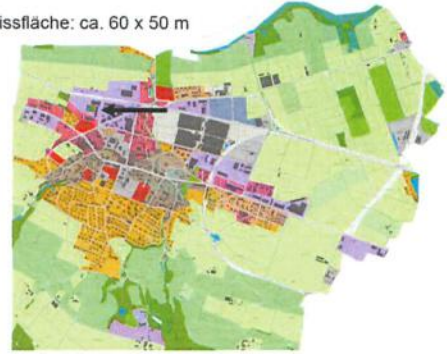
Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwilen vom 25. Mai 2021



Überbauung
Schotterterrassen?
Wohl kaum eine
brauchbare Lösung
MZH im Zentrum?
Moderner
Veranstaltungsort
gehört nicht in ein
Wohngebiet!



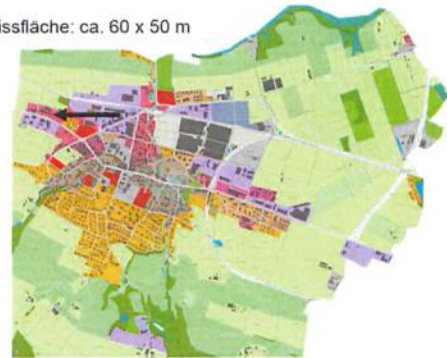
Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



Standort Hertlerhalle
platzmässig kein
Thema
Standort Werkhof
und
Feuerwehrdepot?



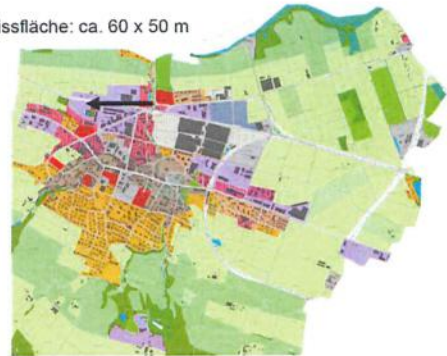
Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



Gespräche bezüglich
Landkauf durch die
Gemeinde waren
zum damaligen
Zeitpunkt erfolglos.
Allenfalls mit einem
unverantwortbaren
Landpreis wäre
Diskussion eventuell
ins Rollen gekommen.
Standort sinnvoll für
MZH?



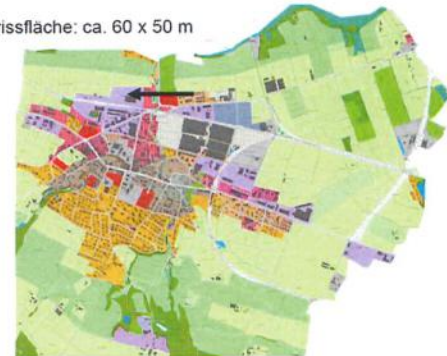
Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



Gespräche bezüglich
Landkauf durch die
Gemeinde waren
lange kein Thema für
Eigentümerschaft.
Aktueller Kontakt
bezüglich Werkhof
aufgenommen
Untergrund schlecht
Tiefgarage unmöglich
→ Benötigt viel Platz für
Aussenparkplätze



Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m





Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwilen vom 25. Mai 2021



Langfristige Reserve für Eigenbedarf der Firma Storz Medical AG

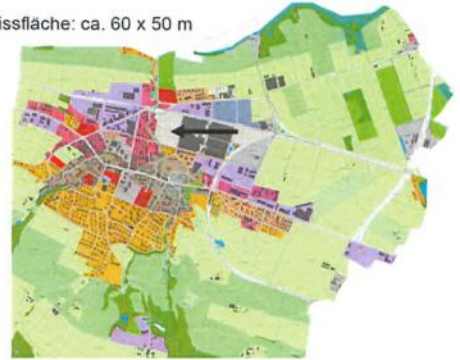
Aktuelles Gespräch hat kürzlich stattgefunden

Gleicher Standpunkt wie vor 10 Jahren, Verkauf kein Thema

Schwieriger Baugrund



Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



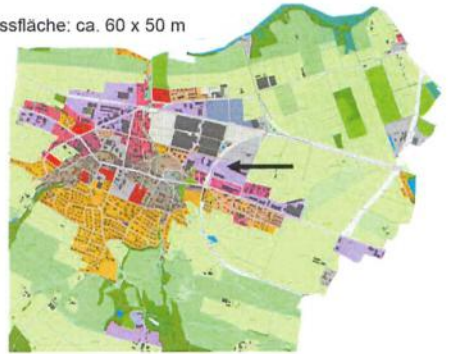
Standort theoretisch möglich, langfristiger Pachtvertrag vorhanden

Standort Parzelle König im Zusammenhang mit Bedürfnis VSG ist angedacht und wird noch geprüft

Überbauung LW-Zone oder Gartenbauzone so oder so Verlust von Anbauflächen



Grundrissfläche: ca. 60 x 50 m



Standort theoretisch möglich

Gespräche seit Jahren am Laufen

Bisher absolut erfolglos

Ist es sinnvoll für eine MZH Arbeitszone zu überbauen?



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Tägerwilen

Zonenplanänderung
'Parzelle Nr 356'

Sinnvoll ist eine Diskussion MZH nur, wenn die Gemeinde das Land besitzt und die Zonenvoraussetzung stimmt.



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Tägerwilen

Zonenplanänderung
'Parzelle Nr 356'

Der ab August 2021 neu zusammengesetzte Gemeinderat wird zum gegebenen Zeitpunkt über das weitere Vorgehen entscheiden.



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Tägerwilen

Zonenplanänderung
'Parzelle Nr 356'

Diskussion eröffnet



Diskussion

Christian Schwarz stellt zwei Anträge:

Antrag 1

Ich beantrage, die Teileinzonung zurückzuweisen und aufs Eis zu legen, und im Gegenzug dem Gemeinderat den verbindlichen Auftrag zu geben, sofort nach Trainingsräumen zu suchen, oder welche zu planen und bauen in der Bauzone mit der interessierten Bevölkerung zusammen.

Begründung:

In den letzten 10 Jahren wurden nie aktiv nach solchen Möglichkeiten gesucht,

Die Vereine brauchen heute Platz und nicht erst in 8 Jahren

Die heute Abend Anwesenden, entsprechen möglicherweise nicht der Meinung der Stimmenden an der Urne.

Die Gemeinde soll ein Vorbild sein, wie in der Bauzone verdichtetes Bauen geht, und wie clevere Lösungen machbar sind.

Agrarland soll auch in Tägerwilen unangetastet bleiben, und ich bin sicher, dass auch für diese Parzelle ein Tägerwiler Pächter gefunden wird!

Mit der Petition 4000 sind genug hatten damals 536 Tägerwiler unterzeichnet, dass sie kein Land mehr einzonen wollen!



So könnte es sein, dass wie beim KiJuZe eine kleinere Gruppe dafür ist, und die Grosse Mehrheit dagegen! Und das wäre schade, denn die Vereine hätten dann nach 8 Jahren geduldigem warten immer noch nichts. Wenn wir aber sofort aktiv mit suchen beginnen, kann es gut sein, dass schon in 2 Jahren oder früher eine oder mehrere Lösungen gefunden werden.

Wenn heute Abend der Einzonung zugestimmt wird, wird wohl kaum sofort nach dem nötigen Platz gesucht für die Vereine, sondern alle werden dann getröstet auf irgendwann.

Eine Einzonung kann in einem späteren Zeitpunkt immer noch stattfinden, das ist ja vom Departement versprochen.

Darum bitte ich euch, stimmt meinem Antrag zu, und helft mit, sofort nach Lösungen zu suchen.

Antrag 2

Antrag 2

Ich beantrage Geheime Abstimmung bei der Teileinzonung

Vielen Dank

Christian Schwarz



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021

Abstimmung über den Antrag von Christian Schwarz (Antrag 1)

Rückweisung der Teileinzonung und Auftrag an den Gemeinderat sofort nach Trainingsräumen zu suchen, zu planen und zu bauen in der Bauzone.

Abstimmungsergebnis

Grossmehrheitliche Ablehnung.

Abstimmung über den Ordnungsantrag von Christian Schwarz (Antrag 2)

Durchführung einer geheimen Abstimmung

Abstimmungsergebnis

Ja 33

Nein 110

¼ der Stimmen wurde nicht erreicht (143 : 4 = 36). Der Antrag ist somit abgelehnt.

Walter Müntener vom Einwohnerforum Tägerwil dankt dem Gemeinderat für den Kauf des Landes vor gut zehn Jahren für einen Quadratmeterpreis von CHF 30.00. Es war ein vorausschauender, wichtiger Entscheid. Auf diesem Land können mit der Einzonung in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen keine Mehrfamilien- bzw. Einfamilienhäuser gebaut werden. Somit entsteht auch kein Wachstum. Das Land gehört heute der Gemeinde. Es ist bezahlt. Mit der Einzonung ist der Verwendungszweck noch offen.

Marcel Fässler hält fest, dass der Platzbedarf der Vereine unbestritten ist. Hallenplätze sind aber jetzt gesucht. Vorgesehen ist die Einzonung von Ackerland. Zwischen den Varianten A und B ist ein Flächenunterschied von 500 m². Wieso reicht die kleine Fläche nicht? Er ist der Meinung, dass man bei dieser Einzonung sehr vorsichtig sein muss. Es muss eine spezielle Lösung für die Vereine gefunden werden. Zum Boden ist aber auch Sorge zu tragen.

Gemeindepräsident Markus Thalmann erklärt, dass die 500 m² dazugenommen wurden, um eine bessere Planung zu erreichen. Es kann gut sein, dass das Ergebnis der Planung aufzeigt, dass die 500 m² nicht gebraucht werden.

Max Schnauffer sieht die Lage für eine Mehrzweckhalle als ideal. Nähe zur bereits vorhandenen Sportanlage. Der Sport ist so beisammen.

Thomas Meli hätte gerne konkretere Angaben zur Mehrzweckhalle gehabt.

Hans Riethmann fragt sich, wieso eine Mehrzweckhalle, es geht doch um eine Sporthalle. Eine Sporthalle braucht eine kleinere Fläche.



P



Am 4. Juli 2018 wurde der Kantonale Richtplan Thurgau vom Bundesrat genehmigt. (Richtplanhorizont 2040) 234 Hektaren des gesamten Siedlungsgebietes im TG (11'450 ha) sind räumlich noch nicht festgelegt. Davon sind 29 ha für Zonen von öffentlichen Bauten und Anlagen bestimmt. Tägerwil hat jetzt die Chance, sich von diesem kantonalen Kontingent 0.85 ha (1/34) zu sichern!

Der Gemeinderat beantragt

Seite 46

der Teileinzonung der Liegenschaft Nr. 356 mit 8'500 m² von der Landwirtschaftszone Lw in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA

zuzustimmen.

Abstimmung über

Teileinzonung der Liegenschaft Nr. 356 mit 8'500 m² von der Landwirtschaftszone Lw in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen 139

Nein-Stimmen 17



5. Mitteilungen und allgemeine Umfrage

Gemeinderat Daniel Merk informiert über:



Traktandum Nr. 5 Mitteilungen und allgemeine Umfrage

- Projekt "Vorteil naturnah"
- Neubau Reservoir Gruebhalde
- Energiekommission
- Allgemeine Umfrage
- Termine
- Schlusswort



Projekt Vorteil naturnah



Projekt Vorteil naturnah



Projekt Vorteil naturnah



Projekt Vorteil naturnah



Traktandum Nr. 5 Mitteilungen und allgemeine Umfrage

- Projekt "Vorteil naturnah"
- **Neubau Reservoir Gruebhalde**
- Energiekommission
- Allgemeine Umfrage
- Termine
- Schlusswort

Ersatz Reservoir Gruebhalde, das seit 1899 gedient und nun ausgedient hat



Urnenabstimmung am 13. Juni 2021



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwil vom 25. Mai 2021



Kostenschätzung Neubau Reservoir Gruebhalde



Bauwerkskosten	CHF 920'000
Rohranlagen, Pumpen, Installationen	CHF 405'000
Leitungsbau	CHF 115'000
Honorare, Diverses, Unvorhergesehenes	CHF 460'000
Total exkl. MWST	CHF 1'900'000

MWST 7.7%	CHF 146'300
Kostenschätzung inkl. MWST	CHF 2'050'000

Zahlen sind gerundet

Der Gemeinderat bittet Sie, ein Ja in die Urne zu legen



Traktandum Nr. 5 Mitteilungen und allgemeine Umfrage

- Projekt "Vorteil naturnah"
- Neubau Reservoir Gruebhalde
- **Energiekommission**
- Allgemeine Umfrage
- Termine
- Schlusswort



Energiekommission

Mitglieder Energiekommission (27. April 2021):

- Sebastian Frenzel (Leitung, Präsidium)
 - Jean-Michel Farine, Gemeinderat
 - Matthias Murer, Technischer Leiter Werke
 - Christoph Bechstein
 - Vincenzo Bruno
 - Ralf Heusser
 - Pirmin Loser
 - Michael Schillinger
 - Christian Schwarz
- Auf Antrag der Energiekommission können durch den Gemeinderat weitere Mitglieder gewählt oder ein Mitglied abgesetzt werden.



Eckpfeiler aus dem Pflichtenheft

- Überprüfung und Umsetzung Massnahmen/Projekte aus Klausurtagung des Gemeinderates und des Energierichtplanes
- Steigerung der Produktion erneuerbarer Energien und Reduktion des CO₂-Ausstosses durch geeignete Massnahmen
- Ausarbeitung Richtlinien für die Förderung von Energiemassnahmen
- Anfragen zum Thema Energie für den Gemeinderat ausarbeiten
- Kosten für Massnahmen sind auf Antrag der Energiekommission vom Gemeinderat zu beschliessen und zu budgetieren
- Mit geeigneten Kommunikationsmassnahmen ist die Bevölkerung zu informieren und auf das Thema Energie zu sensibilisieren
- Periodische Aktualisierung der Energiebilanz und Ziele
- Zum gegebenen Zeitpunkt Revision Energierichtplan

Allgemeine Umfrage

Max Schnauer findet das Projekt „Vorteil naturnah“ sehr gut. Er ist aber der Meinung, dass das Ganze noch mehr und besser kommuniziert werden sollte. Viele Personen können mit der „Unordnung“ nichts anfangen.

Gemeinderat Daniel Merk hält fest, dass Berichte in der Tägerwiler Post und auf der Homepage der Politischen Gemeinde noch folgen. Die Naturkommission ist am Erarbeiten der Berichte.

Cornelia Vannier weist im Zusammenhang mit Neophyten auf die exotische Problempflanze „Kirschlohrbeer“ hin. Sie ist der Meinung, dass zuwenig informiert wird.

Gemeindepräsident Markus Thalmann weist darauf hin, dass im Zusammenhang mit exotischen Problempflanzen vom 18. Juni bis 4. Juli 2021 eine Ausstellung vor dem Gemeindehaus stattfindet.

Thomas Schäfli hält fest, dass zwischen Stein am Rhein und Kreuzlingen keine attraktive, vollwertige Poststelle mehr vorhanden ist. Die Haushaltungen in Tägerwil werden zur Zeit mit Flyern eingedeckt. Daraus ist ersichtlich, dass die Post das Angebot immer mehr reduziert und immer digitaler unterwegs ist. Personen, die nicht digital unterwegs sind, haben das Nachsehen. Was genau die angedachte, unbediente Geschäftsstelle ist, ist noch nicht bekannt. Der Gemeinderat hat sich



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwilen vom 25. Mai 2021

zuwenig für die Gemeinde eingesetzt. Die Informationen gegenüber der Bevölkerung sind viel zu spät erfolgt.

Hiermit stellt Thomas Schäfli an den Gemeinderat den Antrag mit der Post das Aufstellen eines Postomat auszuhandeln.

Markus Thalmann, Gemeindepräsident, nimmt den Antrag entgegen.

Marcel Fässler ist in Sachen Neophyten der Meinung, dass nicht nur bei Neubepflanzungen darauf geachtet werden sollte, sondern auch in bestehende Gärten. Zu prüfen ist ein System mit Anreizen bzw. Beiträgen von der öffentlichen Hand.

Gemeindepräsident Markus Thalmann nimmt die Anregung auf.

Hans Riethmann ergänzt noch die Voten von Thomas Schäfli. Wie sieht es mit der Aufgabe von Wertpaketen aus?

Gemeindepräsident Markus Thalmann erwähnt, dass die Geschäftskunden noch im Detail von der Post informiert werden.

Cornelia Vannier möchte wissen, wie es mit dem nächsten Clean-Update im Tägermoos aussieht.

Gemeinderat Daniel Merk erklärt, dass die Naturkommission den Clean-Update im Tägermoos immer noch auf dem Schirm hat. Corona-Schutzmassnahmen haben eine solche Veranstaltung nicht zugelassen. Die Naturkommission wird sich der Sache annehmen.

Termine



Traktandum Nr. 5 Mitteilungen und allgemeine Umfrage

- Projekt "Vorteil naturnah"
- Neubau Reservoir Gruebhalde
- Energiekommission
- Allgemeine Umfrage
- Termine
- Schlusswort



Termine 2021

Mittwoch, 26. März 2021 – 20 Uhr Sportplatz, Bereich Tribüne
Podiumsdiskussion der Gemeinderatskandidaturen (Einwohner-Forum Tägerwilen)

Mittwoch, 16. Juni 2021 – 19 Uhr Bürgerhalle
Informationsanlass Gewässerraumlinienplan

Freitag, 18. Juni 2021 – Sonntag, 4. Juli
Ausstellung exotischer Problempflanzen
Vor dem Gemeindehaus

Samstag, 31. Juli 2021 – vorgelegte 1. Augustfeier
Machen zahlreiche Gemeinden seit vielen Jahren

Montag, 2. August 2021 – Start neuer Gemeindepräsident



Termine 2021

Sonntag, 29. August 2021 – 16 Uhr Reithallenkonzert
Klassisches Konzert mit ca. 10 Musiker*innen
Durchführung zur Zeit noch unklar, wird in Täpo mit
Anmeldemöglichkeit rechtzeitig publiziert

Sonntag, 12. September 2021 – 12 – 18 Uhr Ruinenfest

Dienstag, 16. November 2021 – 20 Uhr Bürgerhalle
Informationsversammlung zur GV (nur bei Bedarf)

Dienstag, 7. Dezember 2021 – 20 Uhr Bürgerhalle
Budgetgemeindeversammlung

Hans Riethmann verabschiedet sich noch von Gemeindepräsident Markus Thalmann mit der Übergabe von fünf symbolischen Geschenken.



Protokoll über die Versammlung der Politischen Gemeinde Tägerwilen vom 25. Mai 2021

Vize-Gemeindepräsident Jean-Michel Farine übernimmt die Versammlungsleitung für die Würdigung von Markus Thalmann für seine 26 Jahre als Gemeindeammann bzw. Gemeindepräsident von Tägerwilen. Mit einem Geschenk an Markus Thalmann und Ehefrau Barbara Zinniker schliesst er seine Würdigung ab.

Umrahmt wird die Würdigung von **Michael Zürrer** mit seinem Dudelsack und einer kleinen Besetzung des **Musikvereins Tägerwilen**.

Walter Müntener vom Einwohnerforum Tägerwilen überbringt Markus Thalmann von Seiten der Bevölkerung, den Parteien und den Vereinen den besten Dank.

Schlusswort



Ein grosses Dankeschön an



- Gemeinderatskollegin und Gemeinderatskollegen
- Gemeindeschreiber (Botschaft)
- Werkhofteam (Einrichten der Dreifachturnhalle)
- Techniker (Surber Multimedia GmbH)
- Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Sie, liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger
- Alle Personen, die sich respektvoll, wertschätzend und konstruktiv für die Allgemeinheit einsetzen



Markus Thalmann, Gemeindepräsident, schliesst um 22.20 Uhr seine 55. und letzte Gemeindeversammlung als Vorsitzender.

FÜR DIE GEMEINDEVERSAMMLUNG

Der Vorsitzende:

Der Protokollführer :

Markus Thalmann
Gemeindepräsident

Alessio Beneduce
Gemeindeschreiber

Die Stimmzähler:

Bär Claudia, Mitglied Wahlbüro
Ciardo Roman, Mitglied Wahlbüro
Panek Eva, Mitglied Wahlbüro
Rauter Edith, Mitglied Wahlbüro

Öffentlicher Anschlag vom
(14 Tage gemäss Art. 26 Gemeindeordnung)

31. Mai – 13. Juni 2021